



Sozialwerk der Bundesfinanzverwaltung e.V.

## Ferienwohnungen Krummhörn



### Ferienwohnung „Flinthörn“

Emsgastraße 15  
26736 Krummhörn – OT Uttum

### Ferienwohnungen „Sielmönken“

Kloster Sielmönken 11  
26736 Krummhörn

### Eigentümer & Verwaltung

Bertram & Nadine Sparenborg  
Telefon: 04923 / 9275357  
E-Mail: Bertram.Sparenborg@gmx.de

## Ihre Anreise

### Leider geht es nicht ohne Formalitäten

Bitte unterrichten Sie Frau Sparenborg ca. eine Woche vor Ihrer Anreise über den Zeitpunkt Ihres Eintreffens. **Anreise: montags bis samstags in der Zeit von 15:00 bis 18:00 Uhr.** An Sonn- und Feiertagen sind An- bzw. Abreisen nicht möglich.

Sollte Ihnen einmal etwas dazwischenkommen, setzen Sie sich unbedingt telefonisch mit Frau Sparenborg in Verbindung.

### Homepage

Gerne können Sie sich vor der Anreise auch auf der Internetseite der Eigentümer informieren. [www.familie-sparenborg.de](http://www.familie-sparenborg.de).

### Kurabgabe

Krummhörn ist kurtaxpflichtig. Bitte entrichten Sie die Kurtaxe bei Ihrer Ankunft in bar. Als Gegenleistung erhalten Sie die Nordsee-Service-Card, die Ihnen als Gast viele Vorteile bietet (u.a. reduzierte Tickets bei der Nutzung des Urlauberbusses, Eintritts- und Vorteilskarte für viele Attraktionen, Rabatte etc.).

# Allgemeine Hinweise

## Leistungen der Eigentümer

- Übernachtung in vollständig eingerichteten Ferienwohnungen mit TV.
- Alle Einbauküchen sind mit Backofen ausgestattet. In den Küchenzeilen der Ferienwohnungen Sielmönken I bis III ist zudem ein Geschirrspüler verbaut.
- Bettwäsche wird gestellt.
- Kinderreisebett sowie ein Hochstuhl können bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.
- Ein Grill ist vorhanden
- Als „Erstausstattung“ werden pro Person ein Dusch-, zwei Handtücher sowie zwei Geschirrtücher plus Spültuch gestellt

## Ihre Leistungen

- Die Gäste müssen ihre Unterkunft während des Aufenthalts sauber halten. Am Abreisetag ist diese mit abgezogenen Betten, sauberer Küchenzeile (Kühlschrank **nicht** abtauen!), abgewaschenem Geschirr und geleerten Abfallbehältern besenrein zu verlassen.
- Beachten Sie bitte die allgemeinen Ruhezeiten.
- Die Müllentsorgung ist örtlich sehr unterschiedlich geregelt. Bitte beachten Sie die vor Ort geltenden Regelungen.
- Für beschädigte Ausstattungsgegenstände ist Wertersatz (gegen Quittung) zu leisten. Eine selbständige Wiederbeschaffung ist nicht zulässig.
- Bitte beachten Sie bei Ihren Planungen, dass Sie Ihre Ferienwohnung **am Abreisetag bis 10:00 Uhr** geräumt haben.

## Das müssten Sie mitbringen

- Dusch-, Hand- und Geschirrtücher
- Tischwäsche oder -sets
- Spülmittel, Spültuch oder -bürste
- Waschmittel
- Kaffeefilter (Größe 1 x 4)
- Müllbeutel
- Haartrockner



### Hinweis

In unseren Ferienhäusern ist Rauchen **nicht gestattet**.  
Wir bitten um Ihr Verständnis.

# Ihre Ferienwohnungen

## „Flinthörn I“

### Anreise mit dem Auto

Von der Autobahn A 31 kommend die Abfahrt „Emden Mitte“ nehmen. An der Ampelkreuzung rechts auf die B 210 in Richtung Greetsiel / Hinte abbiegen. Nach etwa 2 km (Ausgang Ortschaft Hinte) rechts Richtung Greetsiel abbiegen. Der Straße durch die Ortschaft Cirkwehrum folgen bis Sie nach Uttum kommen. Hinter dem Ortsschild Uttum in die Emsgaustraße nach rechts einbiegen. Sie fahren dann direkt auf einen weißen Bungalow mit der Hausnummer 15 zu.

Bitte etwa 30 Minuten vor Ankunft kurz beim Eigentümer anrufen. Dieser ist dann zeitnah vor Ort.

### Ihre Ferienwohnung

Zimmer Nr. 0201 „Flinthörn I“ (für bis zu 4 Personen, ca. 85 m<sup>2</sup> Wohnfläche) liegt im Dachgeschoss des Hauses. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, Essküche und Bad und verfügt über ein abgeteiltes Gartengrundstück sowie eine Terrasse mit Grill.

Alle Zimmer verfügen über Tageslicht und sind mit elektrischen Außenjalousien ausgestattet. Rauchmelder, Staubsauger, Waschmaschine, Bügelbrett und -eisen sind vorhanden.

Zudem stehen ein PKW-Stellplatz sowie eine Fahrrad-Unterstellmöglichkeit mit Ladestation zur Verfügung.

Ein Kinderspielplatz liegt in ca. 50 m Entfernung.

WLAN ist **nicht** vorhanden!

## „Sielmönken I bis III“

### Anreise mit dem Auto

Von der Autobahn A 31 kommend die Abfahrt „Pewsum“ nehmen. An der Kreuzung links auf die Straße Neuer Weg abbiegen. Nach etwa 2 km kommen Sie auf eine Kreuzung zu. Dort fahren Sie links auf die Landesstraße in Richtung Pewsum. Nach der Ortschaft Groß Midlum erreichen Sie etwa 2 km weiter auf der rechten Seite die Abfahrt Sielmönken. Dort fahren Sie ab. Nach etwa 1 km erreichen Sie auf der linken Seite den Resthof in Kloster Sielmönken mit der Hausnummer 11.

### Ihre Ferienwohnungen

Die weitläufige Resthofanlage besteht aus drei großzügigen, modern ausgestatteten Ferienwohnungen mit eigenen möblierten Terrassen. Für jede Wohnung steht zudem ein PKW-Stellplatz zur Verfügung. Eine Fahrrad-Unterstellmöglichkeit mit Ladestation ist vorhanden.

Es besteht die Möglichkeit zum Waschen Ihrer Wäsche.

Ein Kinderspielplatz steht auf der Anlage ebenfalls zur Verfügung.

Zimmer Nr. 0101 „Sielmönken I“ (für bis zu 4 Personen, ca. 68 m<sup>2</sup> Wohnfläche) ist eine 3-Zimmer-Ferienwohnung. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem großzügigen Wohn- / Essbereich mit angegliederter Küche, Bad mit ebenerdiger Dusche und WC.

Zimmer Nr. 0102 „Sielmönken II“ (für 2 Personen, ca. 60 m<sup>2</sup> Wohnfläche) ist eine 2-Zimmer-Ferienwohnung. Sie besteht aus einem Schlafzimmer, einem großzügigen Wohn- / Essbereich mit angegliederter Küche, Bad mit ebenerdiger Dusche und WC.

Zimmer Nr. 0103 „Sielmönken III“ (für bis zu 5 Personen, ca. 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche) ist eine teilweise behindertenfreundliche 3,5-Zimmer-Ferienwohnung. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern – wobei das zweite Schlafzimmer mit drei Einzelbetten in der ersten Etage liegt und über eine Treppe erreichbar ist –, einem großzügigen Wohn- / Essbereich mit angegliederter Küche, Bad mit ebenerdiger Dusche und WC.

WLAN ist vorhanden!